



Zukunft gestalten - Ich bitte am
6. Mai erneut um Ihr Vertrauen

Ihr Tony Löffler

TONY LÖFFLER

Bürgermeister für Ubstadt-Weiher ■■■■

Bergstrasse 5 · 76698 Ubstadt-Weiher

Telefon 07253-1497 · post@tony-loeffler.de

www.tony-loeffler.de

Eine familienfreundliche Gemeinde

Familien fühlen sich bei uns wohl. Das liegt zum einen an umfangreichen Betreuungsangeboten in den Kinder-



gärten und Schulen. Zum anderen haben wir eine gut ausgebaute Infrastruktur, gute Verkehrsverbindungen und können uns in einer intakten Natur und in reizvoller Landschaft erholen. Ein bun-

tes Freizeitangebot wird vor allem durch die Vereine geboten. Unsere Sicherheit gewährleisten Feuerwehr und DRK.

Wohlfühlen auch im Alter

Auf die Bedürfnisse älterer Menschen müssen wir verstärkt achten. Wohnraum speziell für die Bedürfnisse mobilitätseingeschränkter Menschen ist zusätzlich zu schaffen. Das gilt auch für die öffentlichen Verkehrsräume, die nach und nach barrierefrei werden müssen. Betreu-



tes Wohnen und Pflegeangebote sind vorhanden und müssen bedarfsgerecht weiter ausgebaut werden.

Gute Infrastruktur

Neben der Verkehrsanbindung ist eine wichtige Voraussetzung für unseren Wirtschaftsstandort der Zugang zu



Breitbandanschlüssen. In den Gewerbegebieten aber auch in unseren Orts-

teilen sind bereits Glasfaseranschlüsse vorhanden (FTTC). Teilweise sogar bis in die Gebäude (FTTB). Der weitere Ausbau gemäß unseres Masterplans ist deshalb eine wichtige Zukunftsaufgabe. Das Hochwasserschutzkonzept und seine Umsetzung wird die Herausforderung der nächsten Jahre. Unsere Wasserversorgung wird ständig erneuert und stellt uns jetzt auch enthärtetes Wasser zur Verfügung.

Schulstandort sichern

Das Alfred-Delp-Schulzentrum hat mit seiner Realschule und Werkrealschule einen guten Ruf über unsere

Gemeinde hinaus. Den Schulstandort attraktiv zu halten und auch baulich auf den neusten Stand zu bringen muss das Ziel der nächsten Jahre sein.



Lebensqualität

Wir müssen dafür sorgen, dass man auch in den Ortskernen wohnen möchte und eine gute Lebensqualität vorfindet. Die Belastungen aus dem LKW- und



KFZ-Verkehr konnten reduziert werden. Durch Geschwindigkeitsreduzierungen gemäß unserem Lärmaktionsplan und durch LKW-Fahrverbote (B3 von Ub-

stadt am Stachus bis Stettfeld Sparkasse) sind wir auf einem guten Weg. Sanierungsprogramme unterstützen bei der Erneuerung des Wohnraums in den historischen Ortskernen. Weitere Verkehrsberuhigungsmaßnahmen und die Förderung der Fuß- und Radwegbeziehungen müssen folgen. Eine lebendige Ortsmitte setzt Aufenthaltsqualität und entsprechende Angebote voraus. Daran müssen wir arbeiten.

Wohnen

Damit junge Familien nicht wegziehen müssen, entwickeln wir Baulandflächen in allen Ortsteilen. Einerseits

durch Nachverdichtung in den vorhandenen Quartieren und der Förderung von Um- und Neubauten im Ortskern, andererseits durch Neuausweisungen



von Bauland. Hier wollen wir durch die Bauverpflichtung erreichen, dass das Bauland auch zur Verfügung steht. Bezahlbarer Wohnraum soll ebenfalls durch sozialen Wohnungsbau und den Bau von Eigentumswohnungen entstehen.



Mobilität

Eine zukunftsfähige Mobilität setzt die Anbindung an einen leistungsfähigen

ÖPNV voraus. Neben den Buslinien und der Stadtbahn nach Karlsruhe bildet das Rückgrat unseres Nahverkehrs die S-Bahn Rhein-Neckar, die gerade weiter ausgebaut wird.

Car-Sharing zeo

Die Elektromobilität wird in Zukunft eine größere Rolle spielen. Auch Car-Sharing-Modelle, auf die man im Bedarfsfall zurückgreifen kann, sind im Kommen. Mit der Teilnahme am Zeo-Projekt ist eine Kombination gelungen und außerdem der Grundstock für eine Ladeinfrastruktur in allen Ortsteilen geschaffen worden.





Lebendige Ortskerne

Die Funktionalität der Ortsteile muss überall erhalten werden. Die

Grundschulen und Kindergärten, die Mehrzweckhallen und öffentlichen Plätze sind neben der Verfügbarkeit von Lebensmitteln und ärztlicher Versorgung die Basis für ein funktionie-

rendes Gemeinwesen. Barrierefreie öffentliche Einrichtungen und die Verfügbarkeit von bezahlbarem Wohnraum gehören ebenso dazu.

Vereine

Die Vielfalt unserer Vereine mit ihren zahlreichen Betätigungsmöglichkeiten bietet ein umfangreiches Angebot der sinnvollen Freizeitgestaltung. Sei es im sozialen, kulturellen oder sportlichen Bereich. Die ehrenamtlichen Strukturen müssen wir deshalb weiter fördern und pflegen.